

Студия ландшафтного дизайна
«Ланди»

ВАРИАНТ 2 (см. прайс) МИНИМАЛЬНЫЙ СОСТАВ ЧЕРТЕЖЕЙ

Ландшафтный дизайн

*земельного участка,
расположенного по адресу:*

исполнитель:

тел.: 8-950-655-8-455

почта: kea@lan-di.ru

сайт: <http://lan-di.ru/>

ВК: https://vk.com/landshaft_dizayn_ekb

Екатеринбург
2024

*Данный альбом укомплектован,
согласно составу дизайна
"Минимальный".*

**В данном примере синим цветом выделены
комментарии к чертежам (не являются частью работы).*

*На 1.03.2024 альбомы чертежей укомплектовываются
в 4 вариантах:*

- 1-Эскизный состав,*
- 2-Минимальный состав,*
- 2-Максимальный состав,*
- 4-Состав "всё включено".*

*На листе 2 (состав работы)
каждый лист помечен шкалой*

1	2	3	4
---	---	---	---

 или

1	2	3	4
---	---	---	---

зелёный - лист присутствует в данном составе работы.

*Любой состав работы может быть дополнен иными чертежами,
включёнными в другие составы работ (как дополнительная услуга).*

*Просьба уточнять актуальность информации
на момент обращения.*

*При возникновении вопросов и пожеланий
просим Вас обратиться
по координатам указанным
на сайте lan-di.ru или титульном листе.*

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

Ландшафтный дизайн земельного участка,
расположенного по адресу:

Лист

1

Состав работы

№ листа	Наименование	Примеч.			
	1 этап. Исходные данные				
3	Анализ территории	1	2	3	4
4	Схема существующей ситуации М 1:200	1	2	3	4
	Топографическая съёмка	1	2	3	4
5	Схема инсоляции и аэрации территории М 1:200	1	2	3	4
	2 этап. План благоустройства				
6	План благоустройства М 1:200	1	2	3	4
7.1-7.3	Визуализация	1	2	3	4
	3 этап. Комплект чертежей				
	3.1. Рельеф, сети, водоотведение				
8	План организации рельефа М 1:200	1	2	3	4
9	План организации рельефа. Сечения М 1:200	1	2	3	4
10.1	План организации рельефа. Ростверки заборов М 1:200	1	2	3	4
10.2	План организации рельефа. Развёртки по ростверкам заборов М 1:200	1	2	3	4
11	Схема размещения инженерных сетей и сооружений М 1:200	1	2	3	4
12	План-схема дренажа и ливневого водоотвода М 1:200	1	2	3	4
	3.2. Техническая визуализация				
13.1-13.2	Техническая визуализация	1	2	3	4
	3.3. Покрытия				
14	План покрытий М 1:200 Ведомость материалов	1	2	3	4
15.1-15.2	Схемы устройства покрытий. Узлы сопряжения покрытий	1	2	3	4
	3.4. Дендрология				
16	Дендроплан. Описание принципов и приёмов озеленения	1	2	3	4
17	Дендроплан с подписанными растениями М 1:200	1	2	3	4
18.1-18.2	Внешний вид растений	1	2	3	4
19	Дендроплан М 1:200	1	2	3	4
20	Ведомость элементов озеленения	1	2	3	4
21	План посадок М 1:200	1	2	3	4
22	Типовые схемы устройства посадочных ям	1	2	3	4
	3.5. Освещение				
23.1	План-схема освещения М 1:200 Схема расстановки осветительных приборов	1	2	3	4
23.2	План-схема освещения. Сценарии освещения участка	1	2	3	4
23.3	План-схема освещения М 1:200 Привязка осветительных приборов	1	2	3	4
23.4	План-схема освещения М 1:200 Трасса кабеля	1	2	3	4
	3.6. Полив				
24	Техническое задание на проектирование системы автоматического полива	1	2	3	4
	3.7. Разбивочные планы				
25	Схема размещения и привязки объектов капитального строительства М 1:200	1	2	3	4
26	Разбивочный план М 1:200	1	2	3	4
	Приложения				
27.1-27.2	Приложение1. Первоначальные эскизные варианты М 1:400	1	2	3	4
28.1-28.18	Приложение2. Проект системы автоматического полива	1	2	3	4

- чертежи, включённые в состав работы, согласно прайс с 1.01.2024г.
- 1 - Эскизный состав чертежей
- 2 - Минимальный состав чертежей
- 3 - Максимальный состав чертежей
- 4 - Состав чертежей "Всё включено"

Природно-климатические условия:

Объект находится в зоне границы умеренно континентального климата с континентальным. Для него характерна резкая изменчивость погодных условий с хорошо выраженными сезонами года.

Природно-климатическая зона (Зона морозостойкости) -IV
Зона климатического районирования для строительства IB.

Температурный режим:

Средняя температура января $-12,6\text{ }^{\circ}\text{C}$.

Абсолютный минимум температур равен $-44,6\text{ }^{\circ}\text{C}$ (31 декабря 1978 года);

Средняя температура июля $+18,9\text{ }^{\circ}\text{C}$.

Абсолютный максимум температур равен $+39,1\text{ }^{\circ}\text{C}$ (16 июля 2020 года);

Среднегодовая температура $+3,3\text{ }^{\circ}\text{C}$;

Погода с устойчивой положительной температурой устанавливается в среднем в конце марта — начале апреля, с устойчивой средней температурой ниже нуля — в конце октября — начале ноября.

Осадки и влажность воздуха:

Среднегодовая сумма осадков в Екатеринбурге — около 601 мм.

Большая часть атмосферных осадков выпадает летом, максимум их приходится на июль, а минимум — на март.

Максимум приходится на тёплый сезон, в течение которого выпадает около 60-70 % годовой суммы.

Для зимнего периода характерен снежный покров мощностью в среднем 40-50 см.

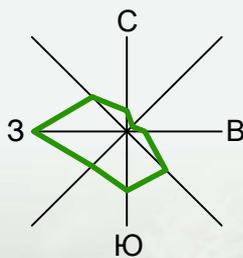
Влажность воздуха за год составляет около 75 %, от 64 % в мае до 81 % в ноябре-декабре.

Ветровой режим:

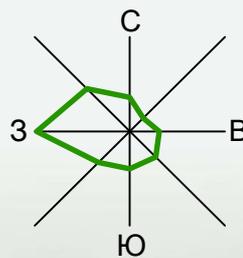
Среднегодовая скорость ветра: 2,9 м/с;

Роза ветров

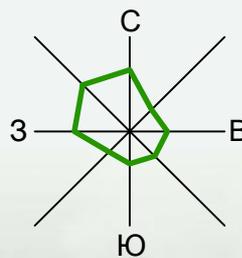
Январь



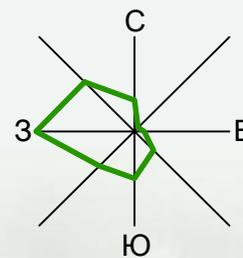
Апрель



Июль



Октябрь



Грунт:

Значения нормативной глубины промерзания в Екатеринбурге

Глубина промерзания грунта в Екатеринбурге в глинах и суглинках: 1.57 м

Глубина промерзания грунта в Екатеринбурге для супесей и мелких и пылеватых песков: 1.91 м

Глубина промерзания грунта в Екатеринбурге для песков средней крупности, крупных и гравелистых: 2.04 м

Глубина промерзания грунта в Екатеринбурге для крупнообломочных грунтов: 2.31 м

В рамках данной работы инженерно-геологические изыскания заказчиком не предоставлены.

Уровень грунтовых вод не установлен.

Рельеф на участке:

Территория участка имеет ярко выраженный рельеф. Понижение происходит с южной на северную часть участка, максимальный перепад составляет до 3,5 метров.

В рамках изучения территории была выполнена топографическая съёмка участка.

Растительность:

Существующая растительность на момент начала проектирования представлена густым взрослым лесом, состоящим из елей, сосен, берёз и осин.

В виду необходимости размещения проектных построек, а также пожеланий заказчика, почти все деревья с участка убраны.

Сохранены 4 дерева в двух местах (у лицевого забора и около проектируемой бани). Проектные отметки спланированы с учётом отметок прикорневых шеек этих деревьев.

Застройка:

Существующие постройки на начало проектирования на участке отсутствовали.

Ландшафтный дизайн земельного участка,
расположенного по адресу:

Лист

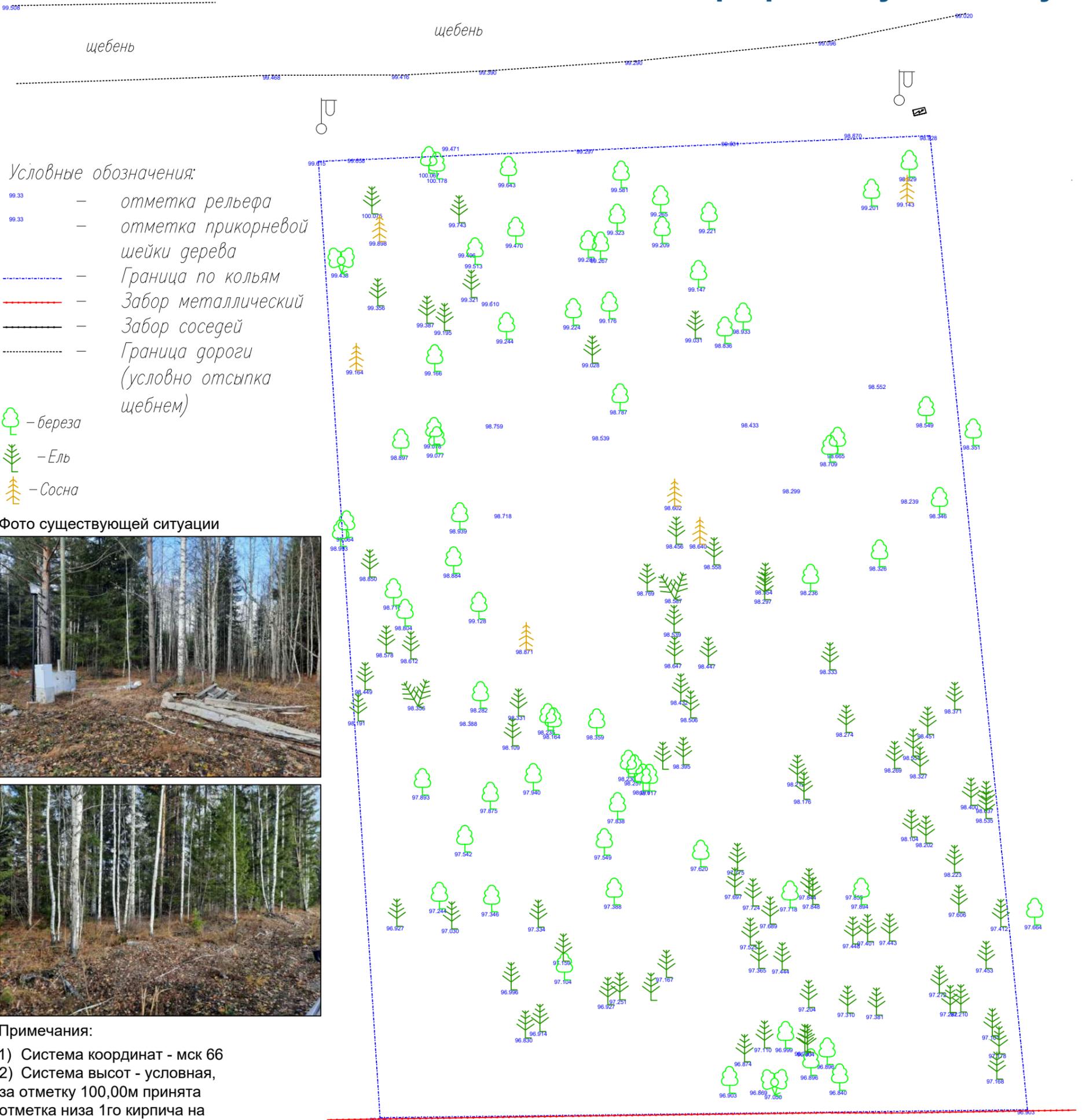
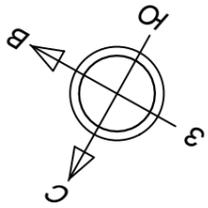
3

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Схема существующей ситуации М 1:200

Топографическая съёмка

**Топосъёмка выполняется специалистом
(как доп.услуга, кроме состава "всё включено")
или силами заказчика, согласно выданному ТЗ
на топографическую съёмку.**



Условные обозначения:

- 99.33 — отметка рельефа
- 99.33 — отметка прикорневой шейки дерева
- — Граница по кольям
- — Забор металлический
- — Забор соседей
- — Граница дороги (условно отсыпка щебнем)
- береза
- Ель
- Сосна

Фото существующей ситуации



Примечания:

- 1) Система координат - мск 66
- 2) Система высот - условная, за отметку 100,00м принята отметка низа 1го кирпича на гараже соседей (участок напротив)

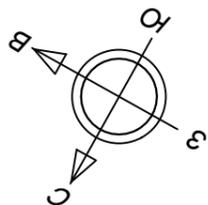


Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Ландшафтный дизайн земельного участка, расположенного по адресу:							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Выполнил							
Выполнил							
Схема существующей ситуации М 1:200 Топографическая съёмка					Стадия	Лист	Листов
						4	
					Студия ландшафтного дизайна "ЛАНДИ"		
					Формат А3		

Схема инсоляции и аэрации территории М 1:200

Схема отражает тенивые и освещённые зоны участка, ветер



Примечания:

1. Построение теней выполняется с 10 до 14 часов, так как утреннее освещение наиболее важно для вегетации растений.

Основное затенение возникает от дома и бани.

Полная тень и полутень закрывают пространство с северной стороны от построек. В полутени частично находится зона огорода.

Также устойчивая полутень на участке присутствует от существующих взрослых деревьев, в том числе соседских.

В тенивых зонах необходима посадка теневыносливых растений.

2. Основным направлением ветра в Екатеринбурге является западное.

Участок по периметру окружён забором, находится в плотно застроенном месте, поэтому дополнительных ветрозащитных посадок не предусмотрено.

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование
1	Жилой дом
2	Гараж
3	Баня/Барбекю
4	Теплица
5	Хозяйственный блок
6	Дровяник
7	Вольер
8	Площадка для размещения септика

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Тень на 10 часов
	Тень на 12 часов
	Тень на 14 часов
	Аэрация (направление ветра в зоне участка)

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Ландшафтный дизайн земельного участка,
расположенного по адресу:

Схема инсоляции и аэрации
территории
М 1:200

Стадия Лист Листов

 5

Студия
ландшафтного дизайна
"ЛАНДИ"

Формат А3

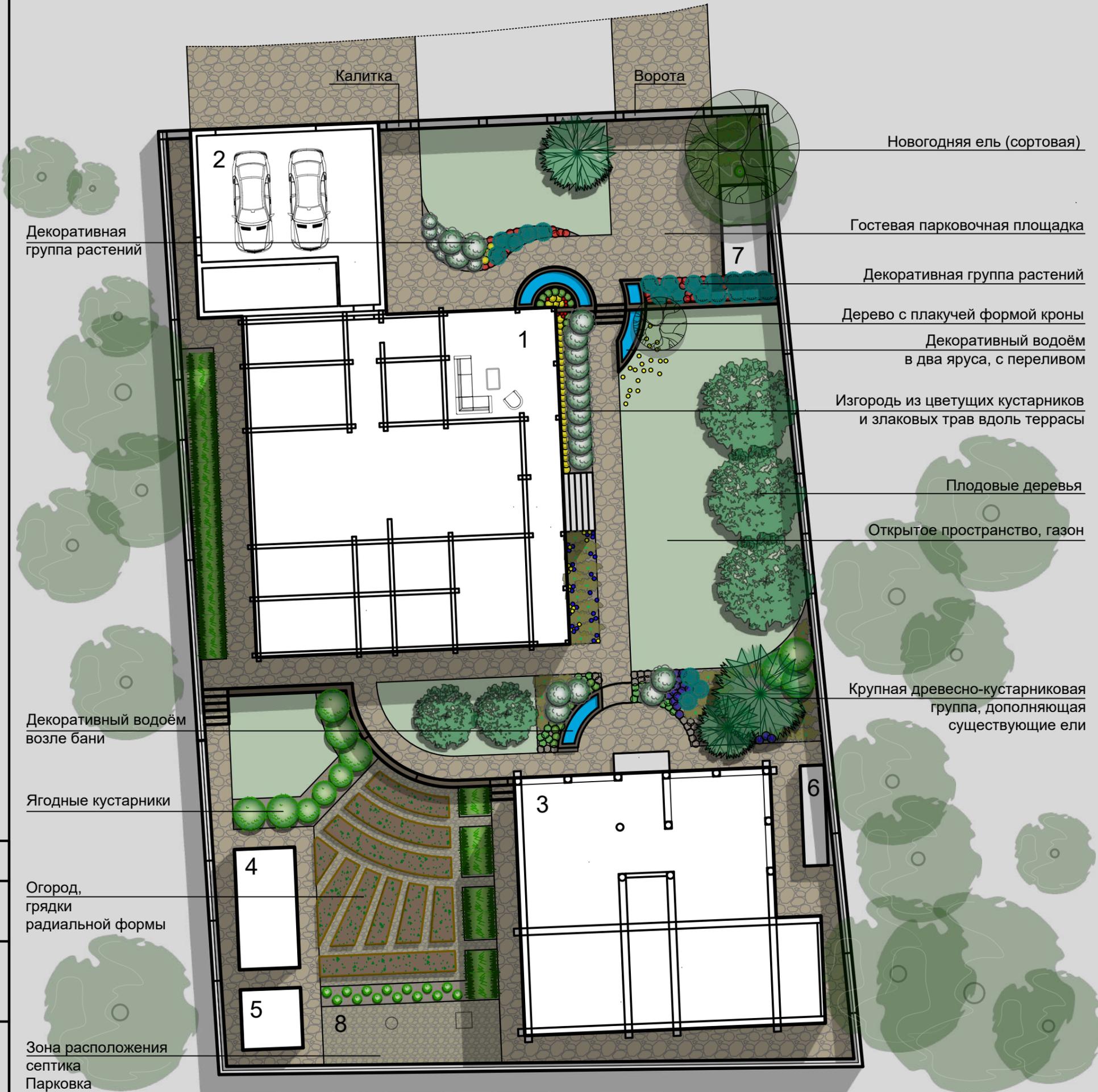
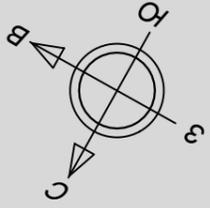
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

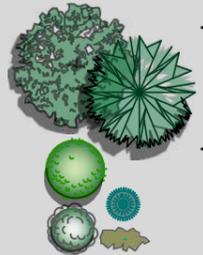
Инв. № подл.

План благоустройства М 1:200



Условные обозначения:

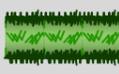
озеленение:



- проектируемые деревья лиственные/ хвойные
- проектируемые кустарники лиственные/ хвойные/ плодовые



- многолетники, цветники

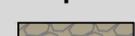


- изгородь из кустарников

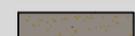


- подпорная стенка

покрытия:



- камень



- отсыпка мульчей



- газон



- водоём



- грядки

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование
1	Жилой дом
2	Гараж
3	Баня/Барбекю
4	Теплица
5	Хозяйственный блок
6	Дровяник
7	Вольер
8	Площадка для размещения септика

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил					

Ландшафтный дизайн земельного участка, расположенного по адресу:

План благоустройства
М 1:200

Стадия	Лист	Листов
	6	
Студия ландшафтного дизайна "ЛАНДИ"		

Формат А3

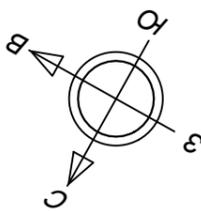
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

План покрытий М 1:200



ВЕДОМОСТЬ Бортовых камней и линейных объектов

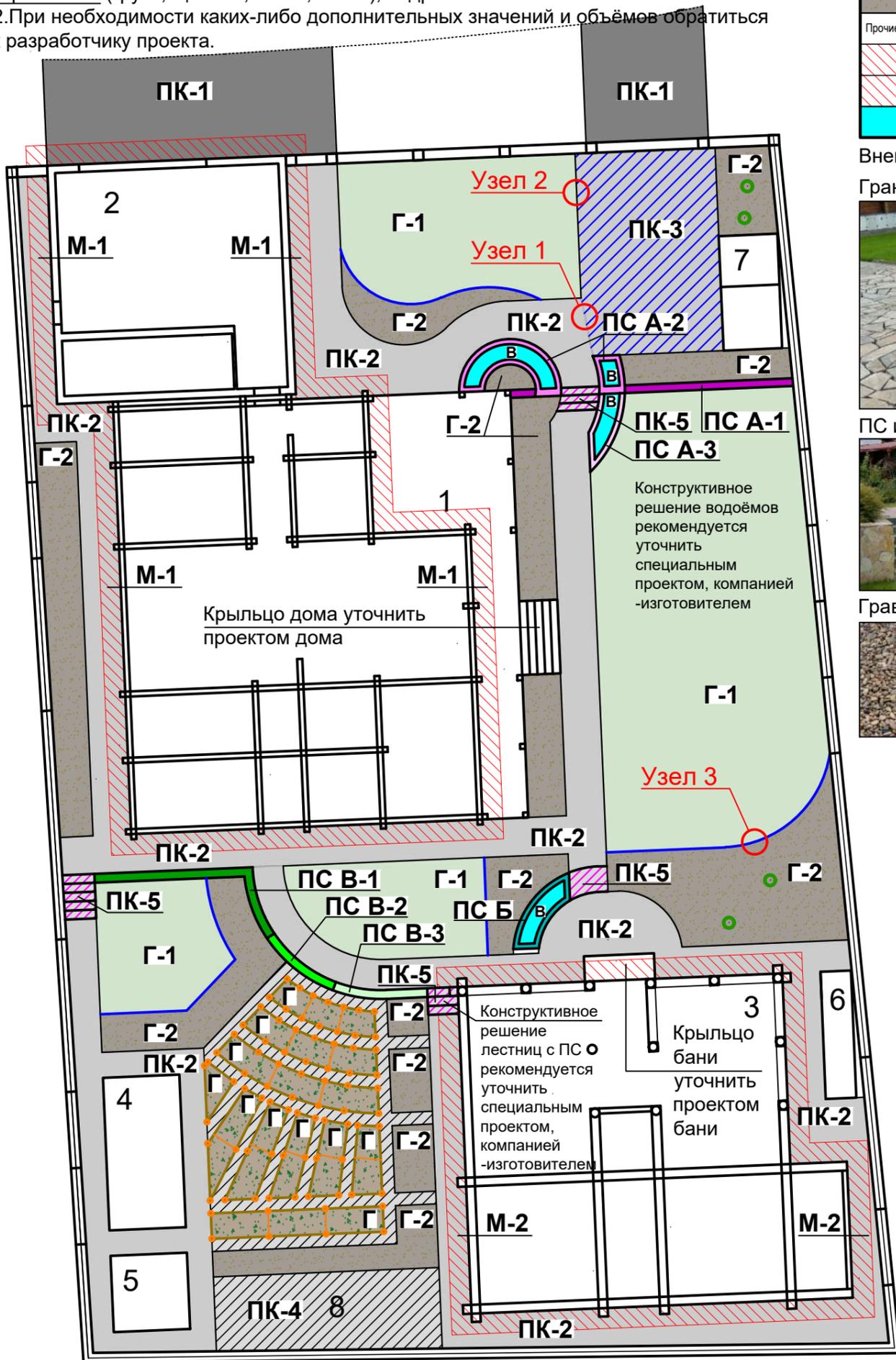
Условное обозначение	Наименование	Кол-во, м пог./м ²	Примечание, производитель
	Пластиковый/металлич. L-борт	33,0	Стандартпарк, Тегола
	Борт грядки (ДПК) / шарнирный элемент	103,2 / 82 шт.	КСС (ООО Комплекс Строительных Систем)
	ПС А-1 (ПС - подпорная стенка) толщина 0,3м; высота 0,6м от Ур.з.	7,6	Бетон, облицовка серцит
	ПС А-2 - толщина 0,2м; высота 0,2м от Ур.з.	15,5	Бетон, облицовка серцит
	ПС А-3 - толщина 0,2м; высота 0,5м от Ур.з.	6,0	Бетон, облицовка серцит
	ПС Б - толщина 0,2м; высота 0,3м от Ур.з.	7,5	Бетон, облицовка серцит
	ПС В-1 - толщина 0,3м; высота 0,8м от Ур.з.	8,75	Бетон, облицовка серцит
	ПС В-2 - толщина 0,3м; высота 0,75м от Ур.з.	3,25	Бетон, облицовка серцит
	ПС В-3 - толщина 0,3м; высота 0,6м от Ур.з.	3,7	Бетон, облицовка серцит

ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ ПОКРЫТИЙ

Условное изображение	Обозначение	Наименование	Площадь покрытия	Примечание, производитель
Каменное покрытие				
	ПК-1	Каменное покрытие на щебёночное основание 300мм (снаружи участка)	70,0 м ²	Режевской гранит
	ПК-2	Каменное покрытие на щебёночное основание 150мм	272,0 м ²	Гранитный плитняк калиброванный Режевской гранит
	ПК-3	Каменное покрытие на щебёночное основание 300мм	43,5 м ²	Гранитный плитняк калиброванный Режевской гранит
	ПК-4	Зона грядок, площадка 8. Каменное покрытие на щебёночное основание 150мм или Насыпное покрытие, гравий	61,3 м ²	Режевской гранит, определить по месту
	ПК-5	Каменное покрытие на бетон Тонкий плитняк, серцит (ступени с подпорных стенок)	6,35 м ²	Плитняк, серцит Режевской гранит
Растительное покрытие				
	Г	Грунт в грядки	40,0 м ²	
	Г-1	Растительное покрытие Рулонный газон	248,5 м ²	Газон-маркет
	Г-2	Растительное покрытие Кустарники, отсыпка мульчей	150,0 м ²	
Прочие типы покрытий				
	М-1	Мембрана (отмостка) Дом	69,7 м ² , 85,0 м пог.	Тефонд, Техноколь, Тегола
	М-2	Мембрана (отмостка) Баня	46,4 м ² , 55,5 м пог.	Тефонд, Техноколь, Тегола
	В	Водоём	6,3 м ²	Спец. проект

Примечания:

- В ведомости приведены материалы в чистом объёме, без учёта коэффициентов утрамбовки (грунт, щебень, отсев, песок), подрезки и т.п.
- При необходимости каких-либо дополнительных значений и объёмов обратиться к разработчику проекта.



Внешний вид материалов покрытий:

Гранитный плитняк калиброванный на отсев



ПС и ступени: бетон + облицовка плитняком (серцит)



Гравий по геотекстилю (галечник речной, гравий гранитный)



Скрытый пластик./метал. Лобразный борт



Борт грядки (ДПК)



Мульча (кора)



Рулонный газон



Ландшафтный дизайн земельного участка, расположенного по адресу:

План покрытий
М 1:200

Стадия	Лист	Листов
	14	

Студия ландшафтного дизайна "ЛАНДИ"

Формат А3

При необходимости раздел "покрытия" может быть дополнен:

- План демонтажа существующих покрытий
- Схема раскладки узора мощения
- Расчёт тротуарной плитки, согласно узору мощения

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил					

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Схемы устройства покрытий Узлы сопряжения покрытий

Схема устройства покрытия ПК-1, ПК-3
Покрытие каменное
по усиленному щебёночному основанию
М 1:5

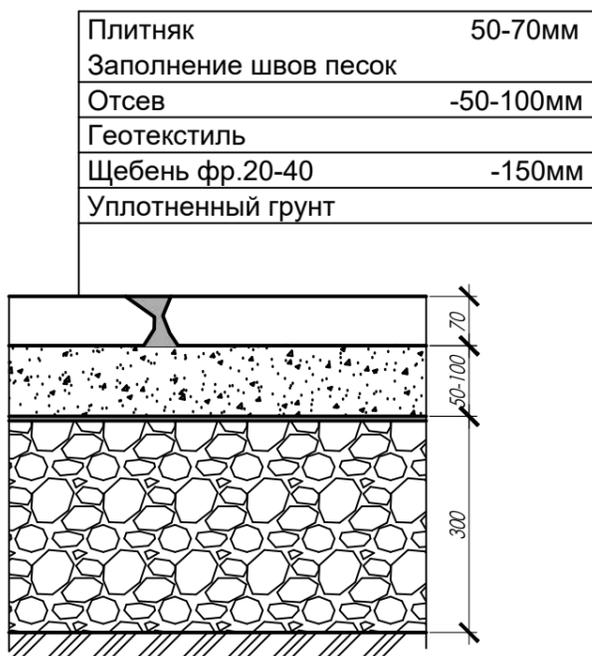


Схема устройства покрытия Г-1
Растительное покрытие
Рулонный газон
М 1:5



Схема устройства покрытия ПК-2, ПК-4
Покрытие каменное
по щебёночному основанию
М 1:5

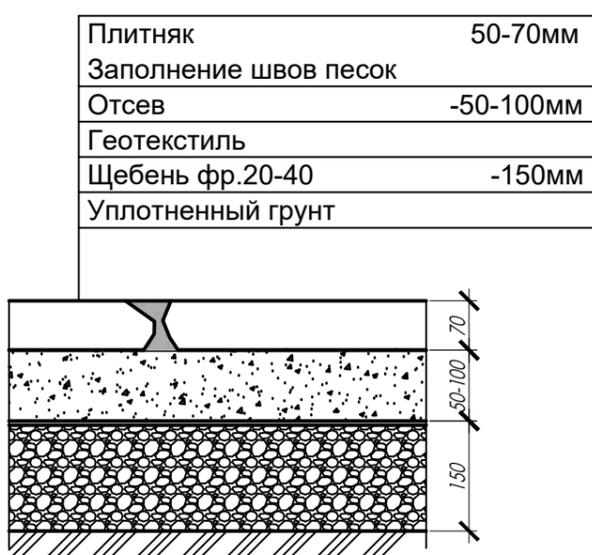


Схема устройства покрытия Г-4
Растительное покрытие
Кустарники, отсыпка мульчей
М 1:5



Схема устройства покрытия ПК-5
Покрытие каменное
по бетонному основанию
М 1:5

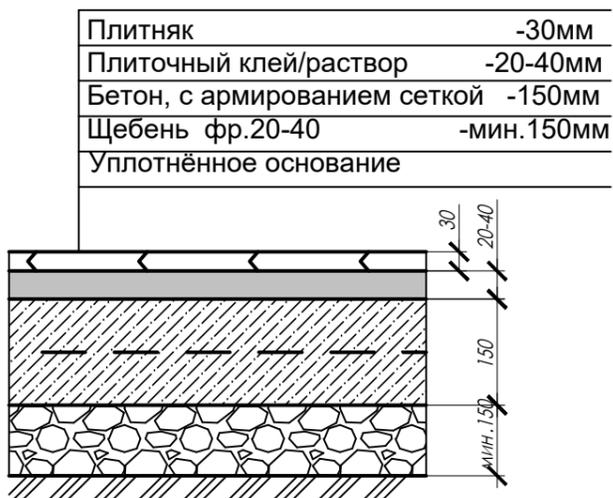
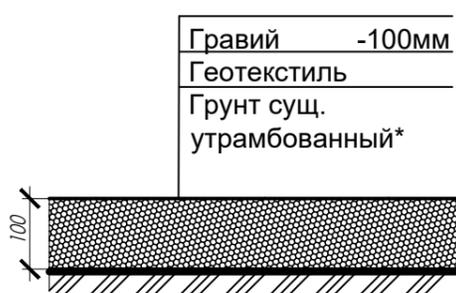


Схема устройства насыпного покрытия
из гравия/галки
(вариант на замену в зону огорода и зону 8)
М 1:5



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Примечания:
Разрезы и конструктивные узлы носят рекомендательный характер.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил					

Ландшафтный дизайн земельного участка,
расположенного по адресу:

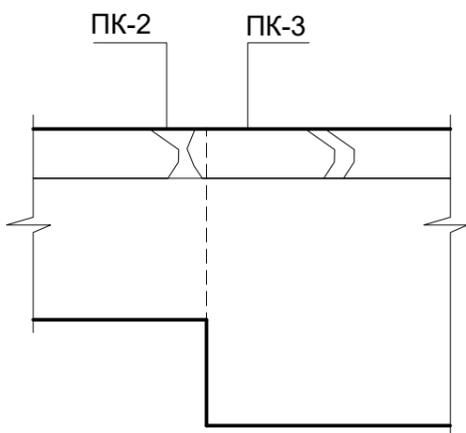
Схемы устройства покрытий
Узлы сопряжения покрытий

Стадия	Лист	Листов
	15.1	

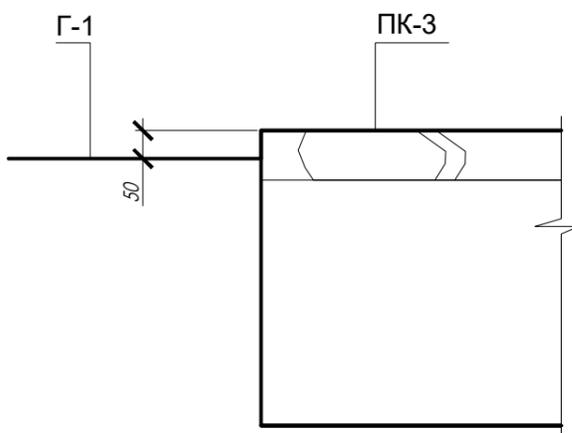
Студия
ландшафтного дизайна
"ЛАНДИ"

Схемы устройства покрытий Узлы сопряжения покрытий

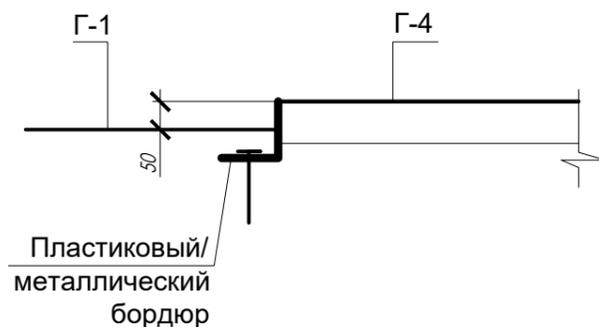
Узел 1.



Узел 2.



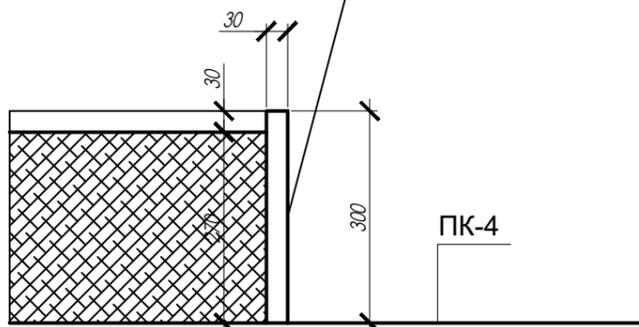
Узел 3.



Варианты устройства грядок:

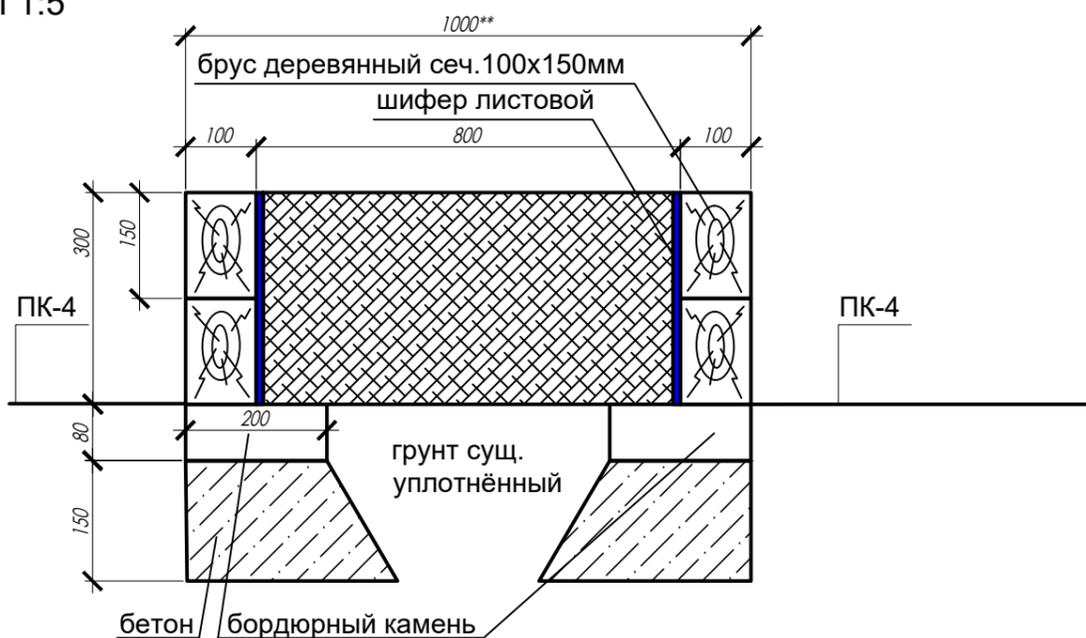
Схема устройства борта грядки из террасной доски М 1:5

Доска грядочная высокая+теплая.
Для клумб, грядок, цветочниц высокого размера. 300x30x2950 мм (Коричневая, тиснение под дерево)



Примечание: Угловой поворотный элемент для высокой грядочной доски из ДПК размером 300*30мм. Угол поворота от 60 град. до 270 град.

Схема устройства бортов грядки из бруса М 1:5



**общие размеры грядки см. на Разбивочном плане

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Примечания:
Разрезы и конструктивные узлы носят рекомендательный характер.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Ландшафтный дизайн земельного участка,
расположенного по адресу:

Схемы устройства покрытий
Узлы сопряжения покрытий

Стадия	Лист	Листов
	15.2	

Студия
ландшафтного дизайна
"ЛАНДИ"

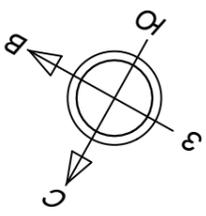
Формат А3

Дендроплан М 1:200

с подписанными растениями

Условные обозначения

Наименование
Хвойные деревья и кустарники
Лиственные деревья и кустарники
Плодовые деревья и кустарники
Многолетники



Группа №1.
Парадная группа,
на солнечном месте,
напротив террасы дома

Гортензия метельчатая плотные соцветия, компакт.куст
"Бобо", "Little Fraise", "Pinky Promise"

Спирея берёзолистная "Тор" (массив)

Очиток видный *Matrona/Brilliant*
Сосна горная (до 0,8м)
Вейник остроцветковый
"Karl Foerster"

Ель колючая компактный сорт
"Хупси", "OLDENBURG", "Edit", "Fat Albert",
"BLUE DIAMOND"

Можжевельник казацкий
(массив, задержание почвы
под сущ. деревьями)
Берёза обыкновенная
Сосна обыкновенная

**Группа №3. Разделяющая
пространство парковки
и лужайки**

Очиток видный *Matrona/Brilliant*
Сосна горная (до 0,8м)
Берёза повислая "Youngii"
Крокус (первоцветы под газон,
напротив террасы)

Теневыносливая изгородь
под стрижку
Кизильник блестящий,
Пузыреплодник, Дерен

Группа №2.
Парадная группа на солнечном месте,
примыкающая к главной
террасе и водоёму

Молиния голубая "Heidebraut"

Кровохлёбка танна

Вейник остроцветковый "Karl Foerster"

Гортензия метельчатая
плотные соцветия, компакт.куст
"Бобо", "Little Fraise", "Pinky Promise"

Группа №4.
Проходная группа
задерживающие хвойники
+первоцветы

Можжевельник
казацкий (массив)

Мускари армянский
Нарцисс

Можжевельник
горизонтальный голубой

Гортензия метельчатая
мотыльковые соцветия,
высокие "Polestar", "Confetti"

Овсяница сизая

Молиния голубая "Heidebraut"

Ясколка

Группа №6.
Рядом
с водоёмом
и баней

Жимолость

Смородина

Вишня

Яблоня плодовая

Овсяница сизая

Ясколка

Гортензия метельчатая
мотыльковые соцветия,
"Polestar", "Confetti"

Астильба Андерса

Можжевельник
казацкий (массив)

Спирея пепельно-серая
"Grefsheim" (массив)

Можжевельник
казацкий (массив)

Сосна горная
(до 0,8м)

Ель обыкновенная

Группа №5.
Теневыносливая
нюансная группа,
с сохранёнными
существующими
елями

Теневыносливая изгородь под стрижку
Кизильник блестящий, Пузыреплодник, Дерен

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование
1	Жилой дом
2	Гараж
3	Баня/Барбекю
4	Теплица
5	Хозяйственный блок
6	Дровяник
7	Вольер
8	Площадка для размещения септика

Примечания:

1. Все растения подобраны с учётом климата данного региона, инсоляции, на основании планировочных и композиционных особенностей участка, а также пожеланий заказчика.
2. Растения, указанные в столбце "наименования" через запятую - взаимозаменяемы.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил					

Ландшафтный дизайн земельного участка,
расположенного по адресу:

Дендроплан
М 1:200

Стадия	Лист	Листов
	17	

Студия
ландшафтного дизайна
"ЛАНДИ"

Формат А3

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Внешний вид растений (по группам)

Группа №1. Парадная группа, на солнечном месте, напротив террасы дома

Гортензия метельчатая "Бобо"



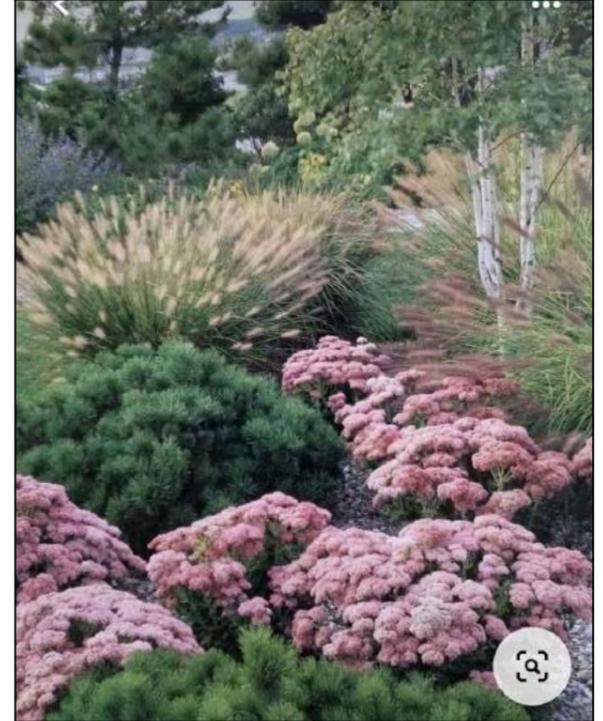
Спирея берёзолистная "Тор"



Вейник остроцветковый



сочетание горной сосны, очитка, злаков



Сосна горная



Очиток видный Матрона



Группа №2. Парадная группа, на солнечном месте, примыкающая к главной террасе и водоёму

Вейник остроцветковый



Молиния голубая "Heidebraut"



сочетание злаков и гортензии



Кровохлёбка танна



сочетание вейника и кровохлёбки



Группа №3. Разделяющая пространство парковки и лужайки

Берёза повислая "Youngii"



Сосна горная



Очиток видный Матрона



Крокус (первоцветы под газон)



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил					

Ландшафтный дизайн земельного участка,
расположенного по адресу:

Внешний вид растений

Стадия	Лист	Листов
	18.1	

Студия
ландшафтного дизайна
"ЛАНДИ"

Формат А3

Внешний вид растений (по группам)

Группа №4. Проходная группа задерживающие хвойники +первоцветы

Можжевельник казацкий (массив)



Мускари армянский



Нарцисс



Группа №5. Теневыносливая нюансная группа, с сохранёнными существующими елями

Спирея пепельно-серая "Grefsheim" (массив)



Можжевельник казацкий (массив)



Ель обыкновенная (существующие)



Сосна горная



Гортензия метельчатая мотыльковые соцветия, "Polestar"



Овсяница сизая



Ясколка



Астильба Андерса



Группа №6. Рядом с водоёмом и баней

Гортензия метельчатая мотыльковые соцветия, "Polestar"



Можжевельник горизонтальный



Молиния голубая "Heidebraut"



Овсяница сизая



Ясколка



Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил					

Ландшафтный дизайн земельного участка,
расположенного по адресу:

Внешний вид растений

Стадия	Лист	Листов
	18.2	

Студия
ландшафтного дизайна
"ЛАНДИ"

Дендроплан М 1:200

Условные обозначения

Условные обозначения	
Наименование	
	Хвойные деревья и кустарники
	Лиственные деревья и кустарники
	Плодовые деревья и кустарники
	Многолетники
$\frac{17}{12}$	Номер в ведомости/ кол-во штук в данном месте

Примечания:

1. Все растения подобраны с учётом климата данного региона, инсоляции, на основании планировочных и композиционных особенностей участка, а также пожеланий заказчика.

2. Растения, указанные в столбце "наименования" через запятую - взаимозаменяемы.

3. Всего:

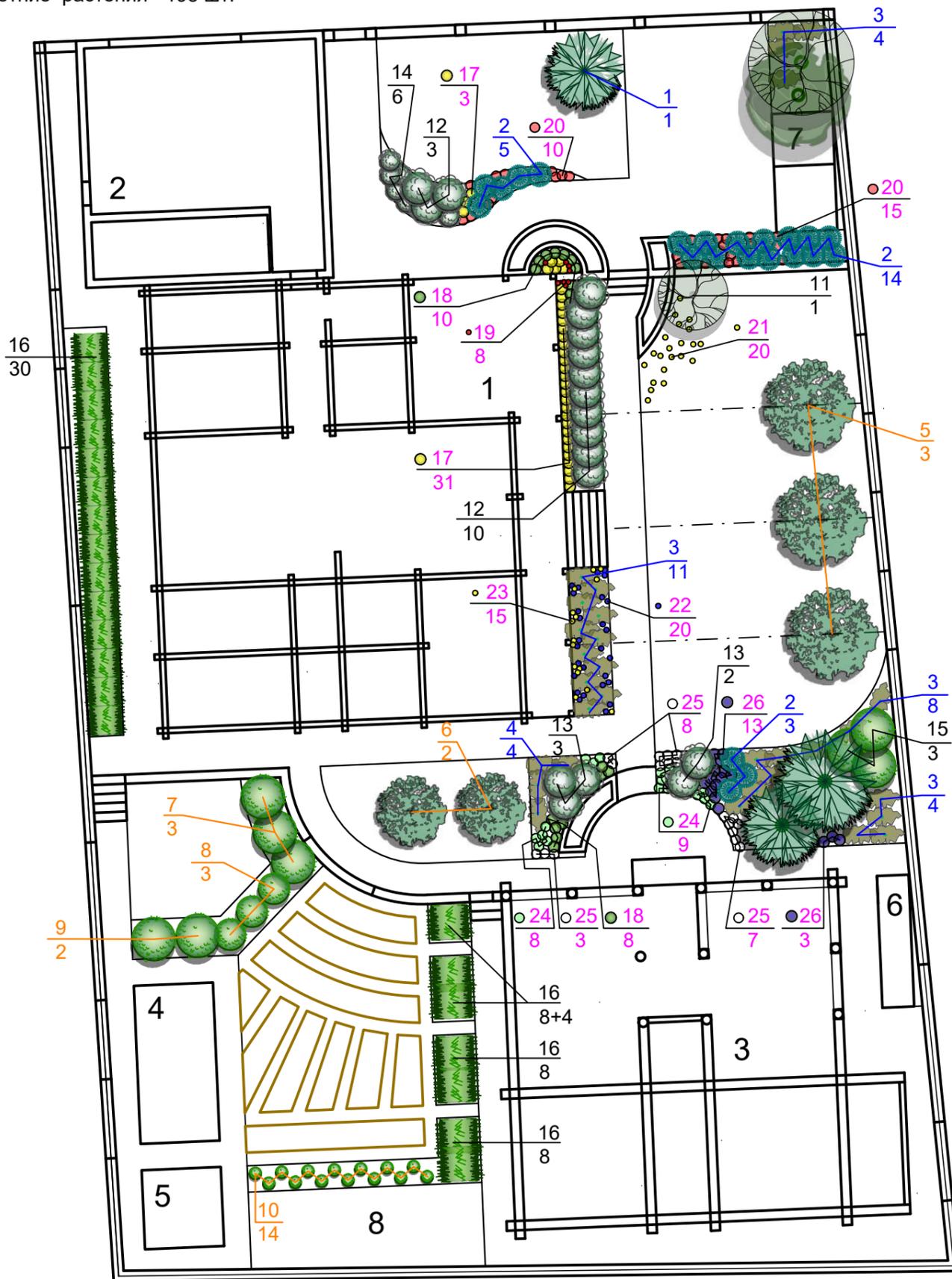
Хвойных деревьев = 1 шт.

Хвойных кустарников = 53 шт.

Лиственных деревьев = 6 шт.

Лиственных кустарников = 107 шт.

Многолетние растения = 193 шт.



Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование
1	Жилой дом
2	Гараж
3	Баня/Барбекю
4	Теплица
5	Хозяйственный блок
6	Дровяник
7	Вольер
8	Площадка для размещения септика

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил					

Ландшафтный дизайн земельного участка,
расположенного по адресу:

Дендроплан
М 1:200

Стадия	Лист	Листов
	19	

Студия
ландшафтного дизайна
"ЛАНДИ"

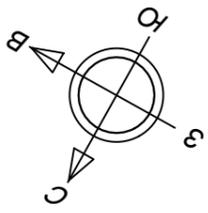
Формат А3

Согласовано

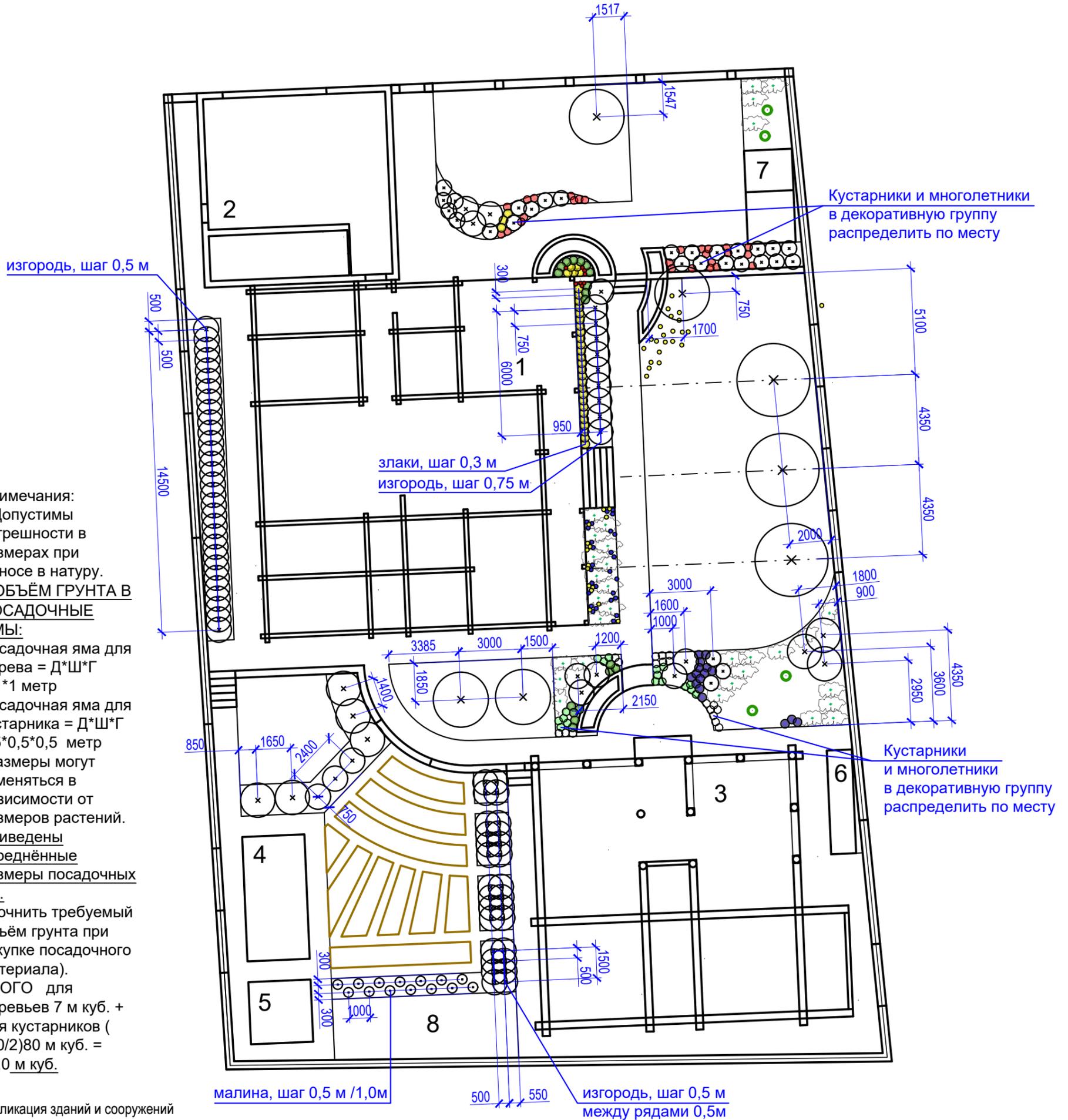
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



План посадок М 1:200 Выполняется для выноса мест посадки в натуру



Примечания:
1. Допустимы погрешности в размерах при выносе в натуру.
2. ОБЪЁМ ГРУНТА В ПОСАДОЧНЫЕ ЯМЫ:
Посадочная яма для дерева = Д*Ш*Г 1*1*1 метр
Посадочная яма для кустарника = Д*Ш*Г 0,5*0,5*0,5 метр (Размеры могут изменяться в зависимости от размеров растений. Приведены усреднённые размеры посадочных ям.
Уточнить требуемый объём грунта при закупке посадочного материала).
ИТОГО для деревьев 7 м куб. + для кустарников (160/2)80 м куб. = 87,0 м куб.

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование
1	Жилой дом
2	Гараж
3	Баня/Барбекю
4	Теплица
5	Хозяйственный блок
6	Дровяник
7	Вольер
8	Площадка для размещения септика

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Ландшафтный дизайн земельного участка, расположенного по адресу:

План посадок
М 1:200

Стадия	Лист	Листов
	21	
Студия ландшафтного дизайна "ЛАНДИ"		

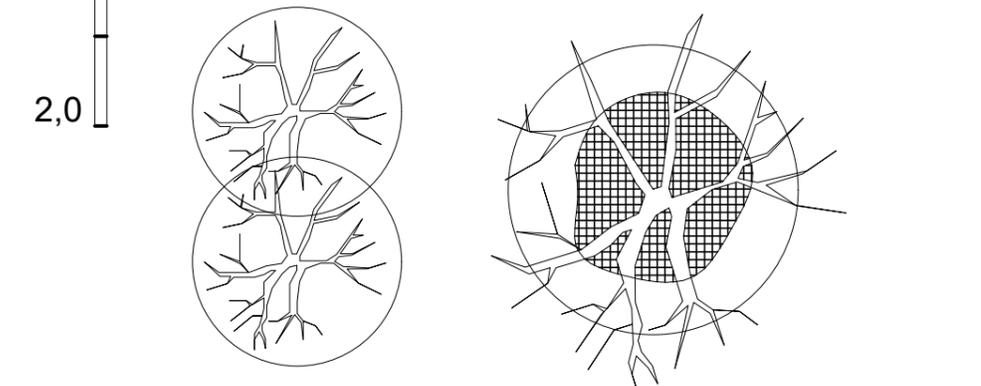
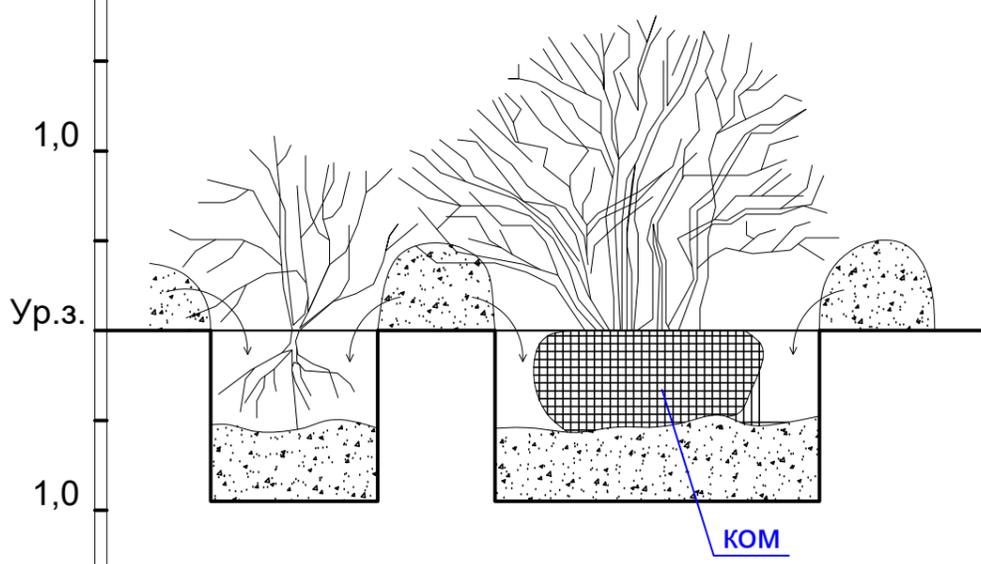
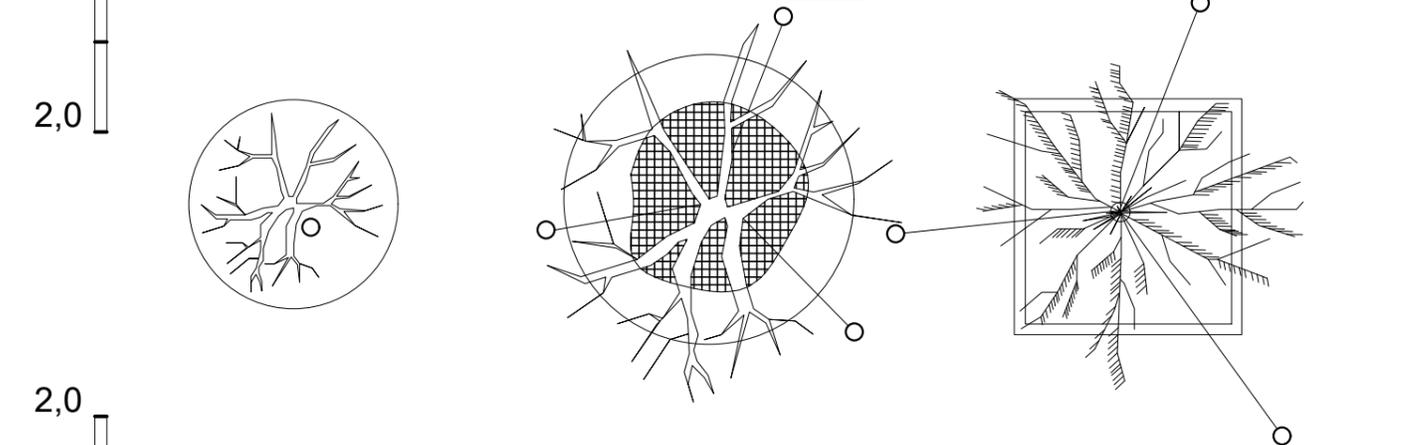
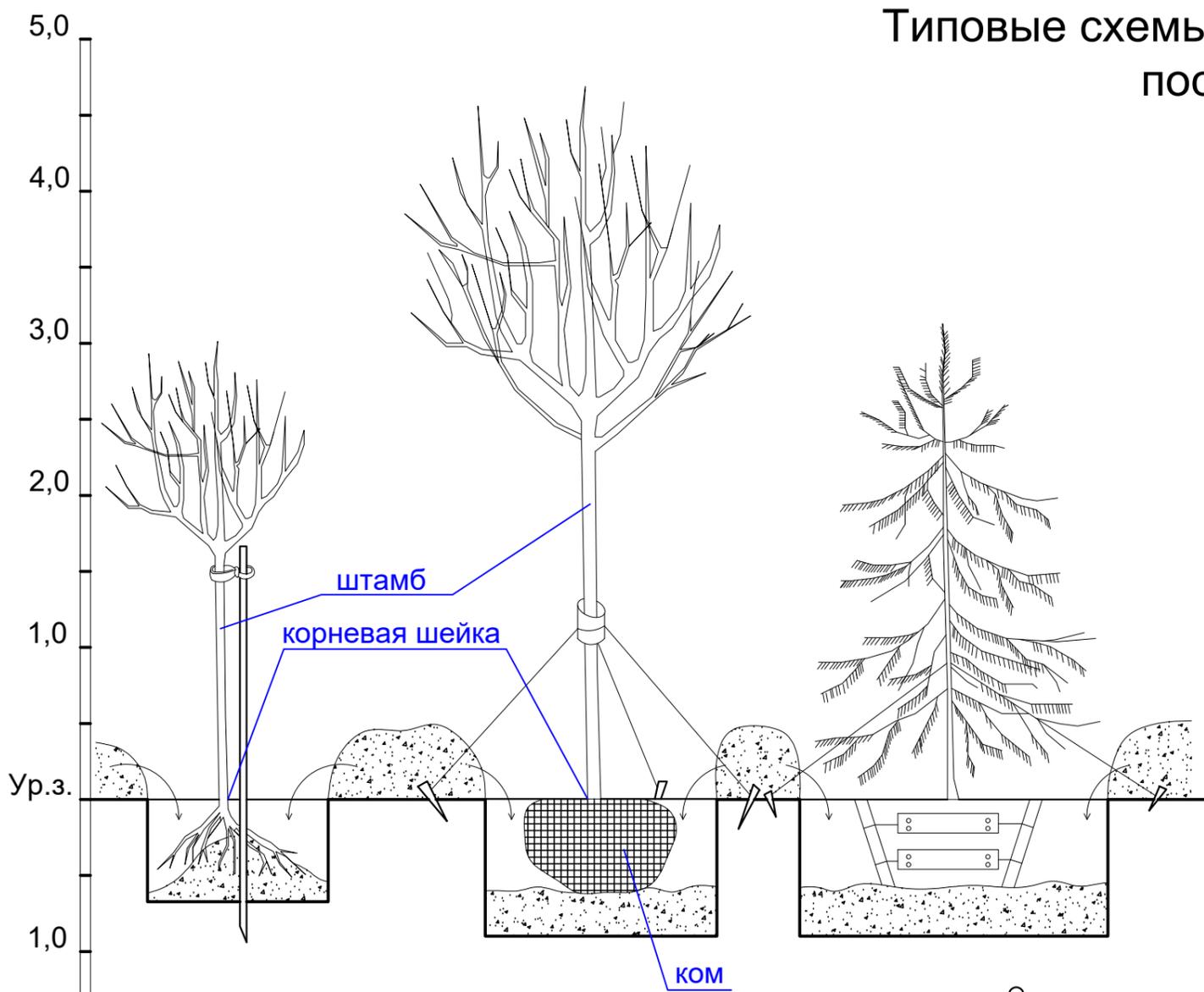
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Типовые схемы устройства посадочных ям



Отражает соотношение высоты растения к глубине посадочной ямы. Способы фиксации ствола в зависимости от величины.

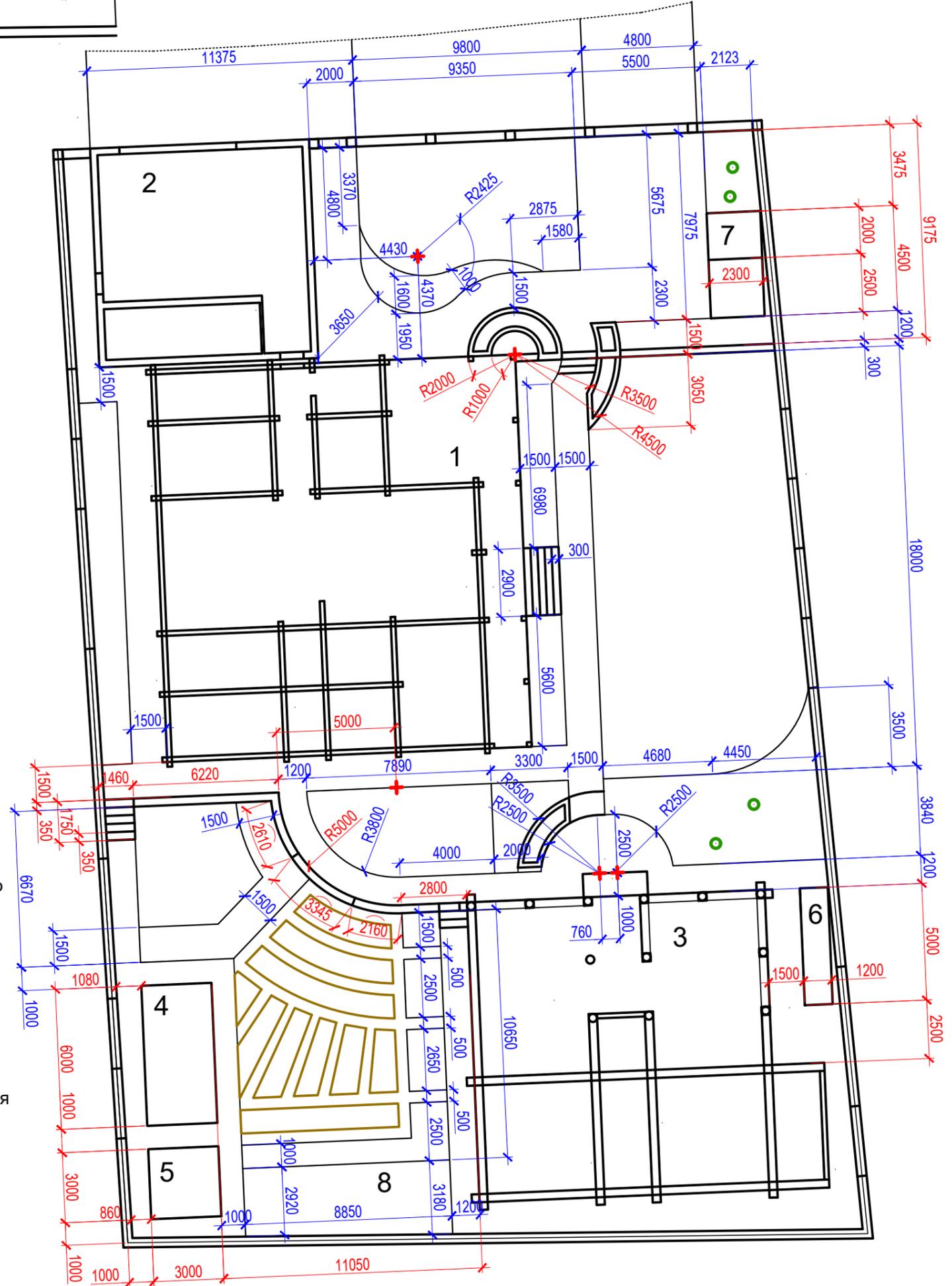
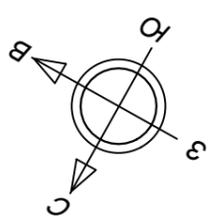
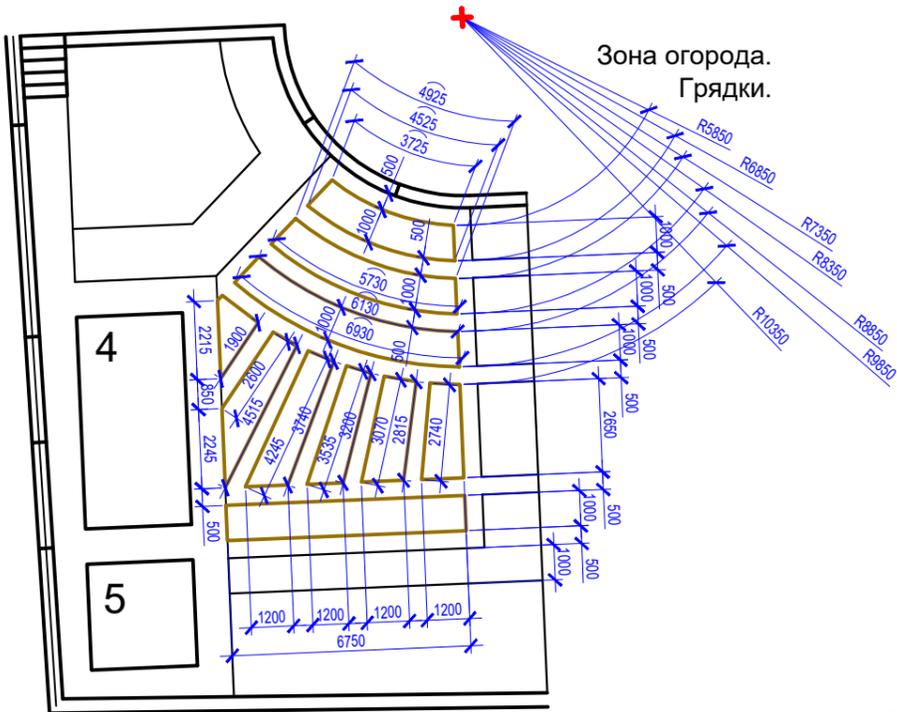
Согласовано				
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №		

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил					

Ландшафтный дизайн земельного участка, расположенного по адресу:		
Стадия	Лист	Листов
	22	
Студия ландшафтного дизайна "ЛАНДИ"		

Разбивочный план М 1:200

Выполняется для выноса благоустройства в натуру. При криволинейной планировке размеры м.б. дополнены разбивочной сеткой, вынесены фрагменты в укрупнённом масштабе.



Примечания:

Допустимы погрешности при выносе на местность.

Порядок выноса на местность:

1. Строения основные (дом, гараж, баня)
2. Подпорные стенки и лестницы
3. Строения второстепенные (хоз.блок, теплица, дровяник, вольер)
4. Дорожки и площадки
5. Зоны посадок, отделяемые Добразным бордюром

Привязку объектов капитального строительства см. лист 25.

Условные обозначения:

- 2000 -разбивочный размер благоустройство
- 2000 -разбивочный размер подпорные стенки, второстепенные строения
- -опорные точки

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование
1	Жилой дом
2	Гараж
3	Баня/Барбекю
4	Теплица
5	Хозяйственный блок
6	Дровяник
7	Вольер
8	Площадка для размещения септика

Ландшафтный дизайн земельного участка, расположенного по адресу:					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил					
Разбивочный план М 1:200					
Стадия	Лист	Листов			
	26		Студия ландшафтного дизайна "ЛАНДИ"		

Согласовано

Взам. инв. №

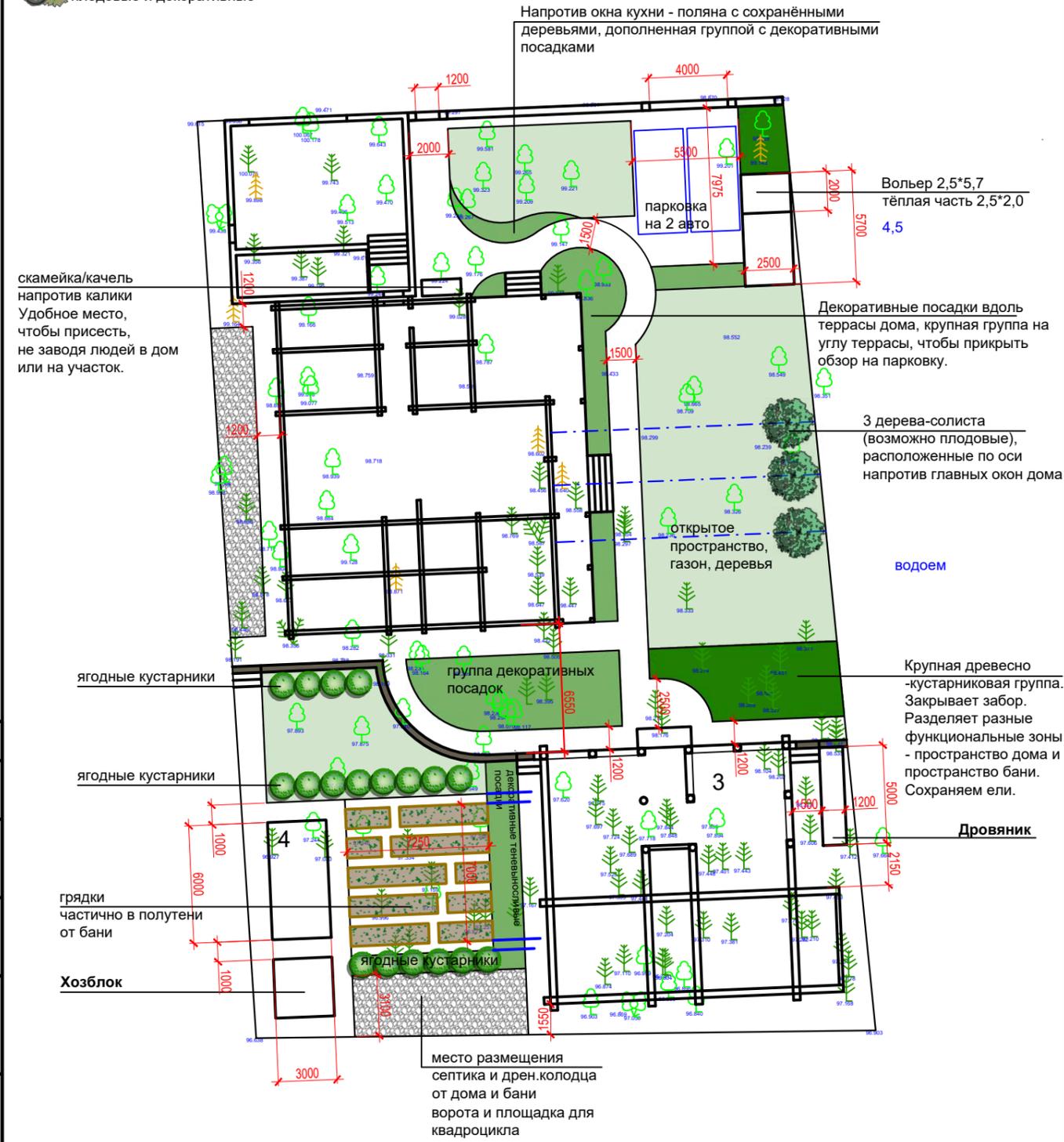
Подпись и дата

Инв. № подл.

- покрытие
- подпорная стенка, делит участок на 2 яруса
- газон
- декоративные посадки до 1,0м
- крупные древесно-кустарниковые группы
- огород, грядки
- второстепенное мощение или гравийная отсыпка
- сохраняемые существующие деревья
- проектируемые деревья лиственные/хвойные
- проектируемые кустарники лиственные/хвойные, плодовые и декоративные

План благоустройства М 1:200

Вариант 7



Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование
1	Жилый дом
2	Гараж
3	Баня/Барбекю
4	Теплица

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Ландшафтный дизайн земельного участка, расположенного по адресу:

План благоустройства М 1:200

Стадия	Лист	Листов

Формат А3

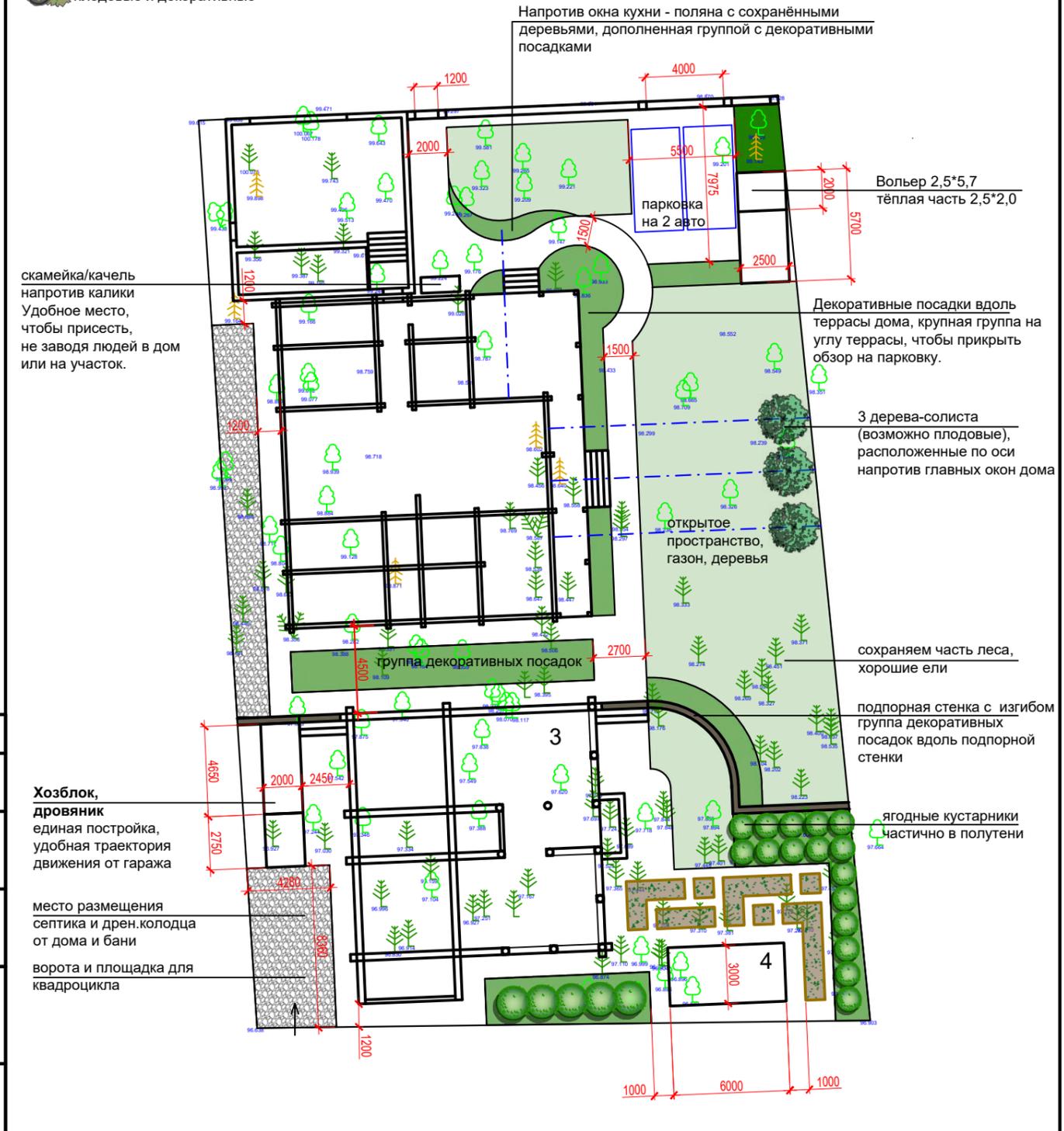
- покрытие
- подпорная стенка, делит участок на 2 яруса
- газон
- декоративные посадки до 1,0м
- крупные древесно-кустарниковые группы
- огород, грядки
- второстепенное мощение или гравийная отсыпка
- сохраняемые существующие деревья
- проектируемые деревья лиственные/хвойные
- проектируемые кустарники лиственные/хвойные, плодовые и декоративные

План благоустройства М 1:200

Вариант 8



Для данного состава дизайна максимальное количество правок = 5. Стоимость дополнительных правок согласно прайс.



Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование
1	Жилый дом
2	Гараж
3	Баня/Барбекю
4	Теплица

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Ландшафтный дизайн земельного участка, расположенного по адресу:

План благоустройства М 1:200

Стадия	Лист	Листов
	27.1	

Формат А3

- покрытие
- подпорная стенка, делит участок на 2 яруса
- газон
- декоративные посадки до 1,0м
- крупные древесно-кустарниковые группы
- огород, грядки
- второстепенное мощение или гравийная отсыпка
- сохраняемые существующие деревья
- проектируемые деревья лиственные/хвойные
- проектируемые кустарники лиственные/хвойные, плодовые и декоративные

План благоустройства М 1:200

Вариант 9



Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование
1	Жилой дом
2	Гараж
3	Баня/Барбекю
4	Теплица

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил					

Ландшафтный дизайн земельного участка, расположенного по адресу:

План благоустройства М 1:200

Стадия	Лист	Листов
Студия ландшафтного дизайна "ЛАНДИ"		

Формат А3

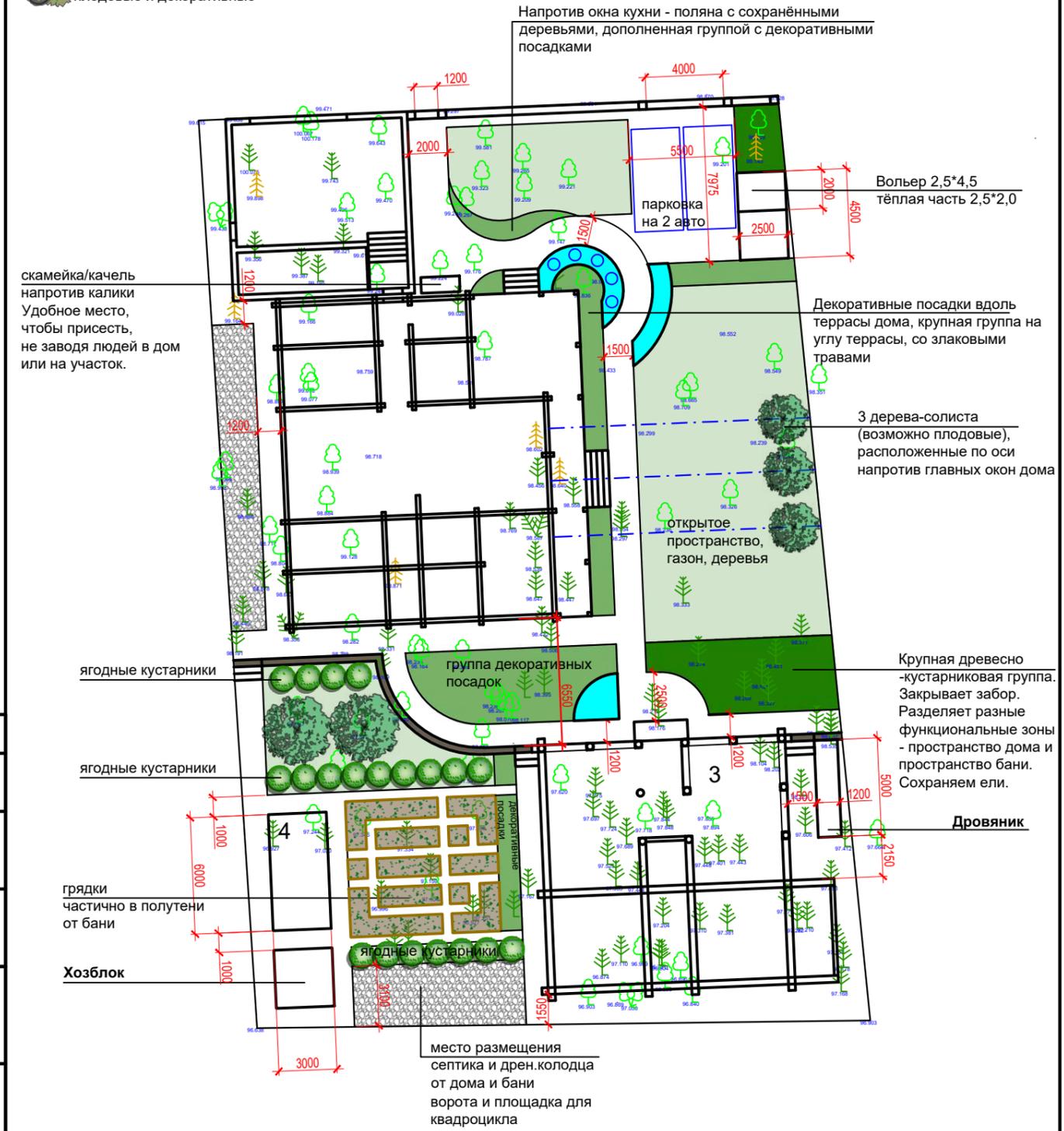
- покрытие
- подпорная стенка, делит участок на 2 яруса
- газон
- декоративные посадки до 1,0м
- крупные древесно-кустарниковые группы
- огород, грядки
- второстепенное мощение или гравийная отсыпка
- сохраняемые существующие деревья
- проектируемые деревья лиственные/хвойные
- проектируемые кустарники лиственные/хвойные, плодовые и декоративные

План благоустройства М 1:200

Вариант 10



Для данного состава дизайна максимальное количество правок = 5. Стоимость дополнительных правок согласно прайс.



Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование
1	Жилой дом
2	Гараж
3	Баня/Барбекю
4	Теплица

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил					

Ландшафтный дизайн земельного участка, расположенного по адресу:

План благоустройства М 1:200

Стадия	Лист	Листов
Студия ландшафтного дизайна "ЛАНДИ"		

Формат А3

Студия ландшафтного дизайна
«ЛанДи»

**К ландшафтному дизайну
по запросу
выполняется смета на реализацию.
В смету включены все виды работ + черновые материалы.**

Просьба уточнять актуальность информации
на момент обращения.

***При возникновении вопросов и пожеланий
просим Вас обратиться
по координатам указанным
на сайте lan-di.ru или титульном листе.***

Согласовано			
Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	

Екатеринбург
2024